

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 8 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
367

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περὶ τροποποιήσεως καὶ τοπικῆς ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν. 1
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίας Παρασκευῆς (Ἀττικῆς). 2
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Σμύρνης (Ἀττικῆς). 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ ἀνυπογράφου καὶ διατηρήσεως παρόδου ὁδοῦ Μπουμπουλίνης ἐν Ἀρχαίᾳ Ν. Ἀργολίδος (Ο.Τ. 4) ὡς προϋρισταμένης τοῦ ἐτους 1923. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- (1)
Περὶ τροποποιήσεως καὶ τοπικῆς ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ἔχοντας ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3.9 καὶ 70 αὐτοῦ τοῦ Ν.Δ.8/1973 «περὶ

Π.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (Φ.Ε.Κ. 363/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 38 (παρ. 2) αὐτοῦ καὶ ἰδίως τὰς ὑπ' ἀριθ. 437/71 καὶ 52/76 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρῶν, τὰς ὑπ' ἀριθ. 754/73 καὶ 390/76 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 760/73 καὶ 718/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν, εἰς τὴν περιοχὴν Ἀνατολικῶς τῶν Στρατῶνων, ὡς καὶ ἡ τοπικὴ ἐπέκτασις αὐτοῦ, διὰ τῆς ἐξασφαλίσεως πλάτους ὁδοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεύχευμα ἐκδοθέν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 33892/76 πράξεως αὐτοῦ, σχετικῶν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δεξιόσθενται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρότυπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, καμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω τροποποιουμένου τμήματος τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας (ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος), ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρακτὶκὰ, πλάτους τεσσάρων (4.00) μέτρων, ὡς ἐν τῷ ὡς ἄνω σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

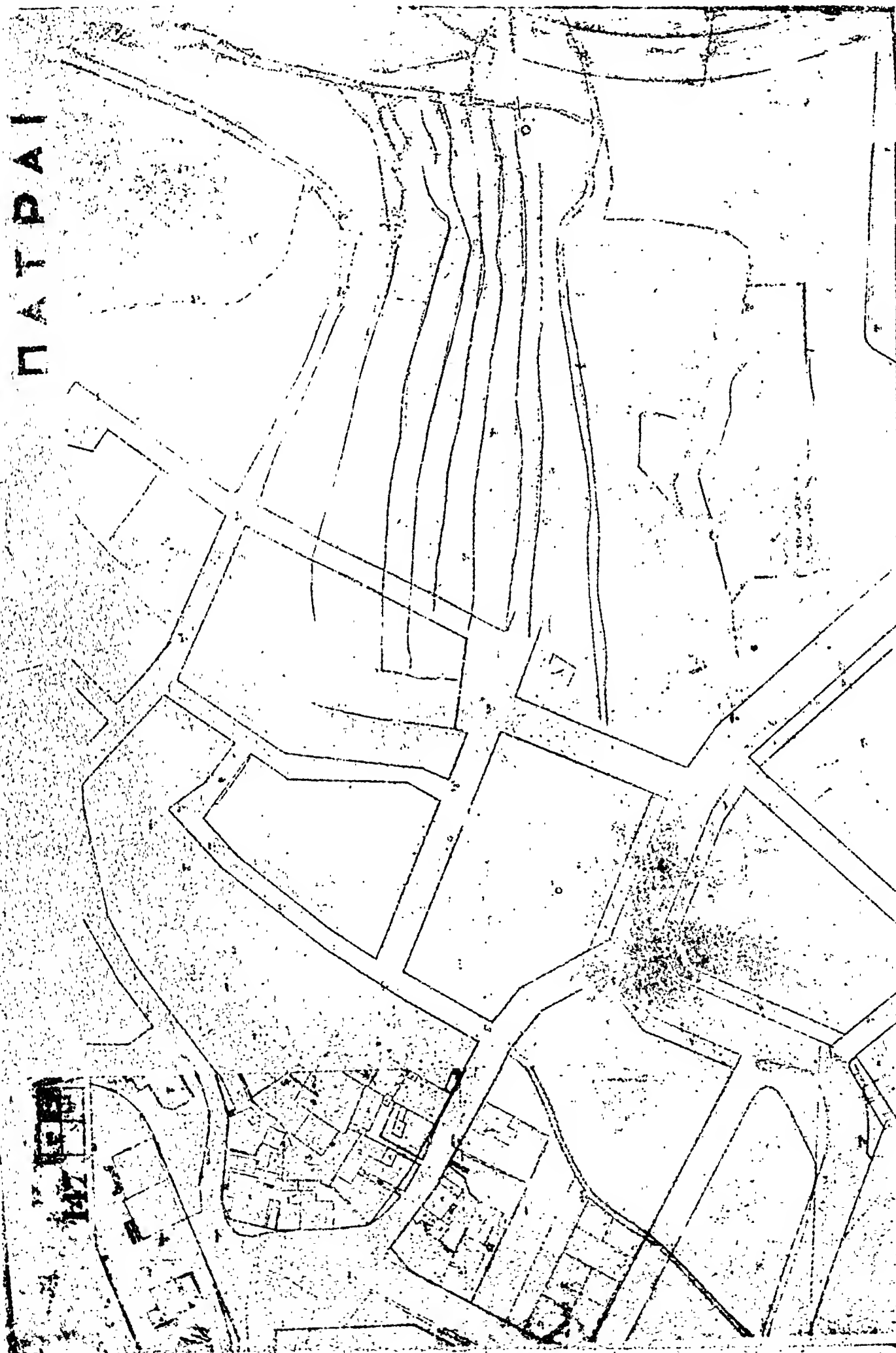
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ/τος.

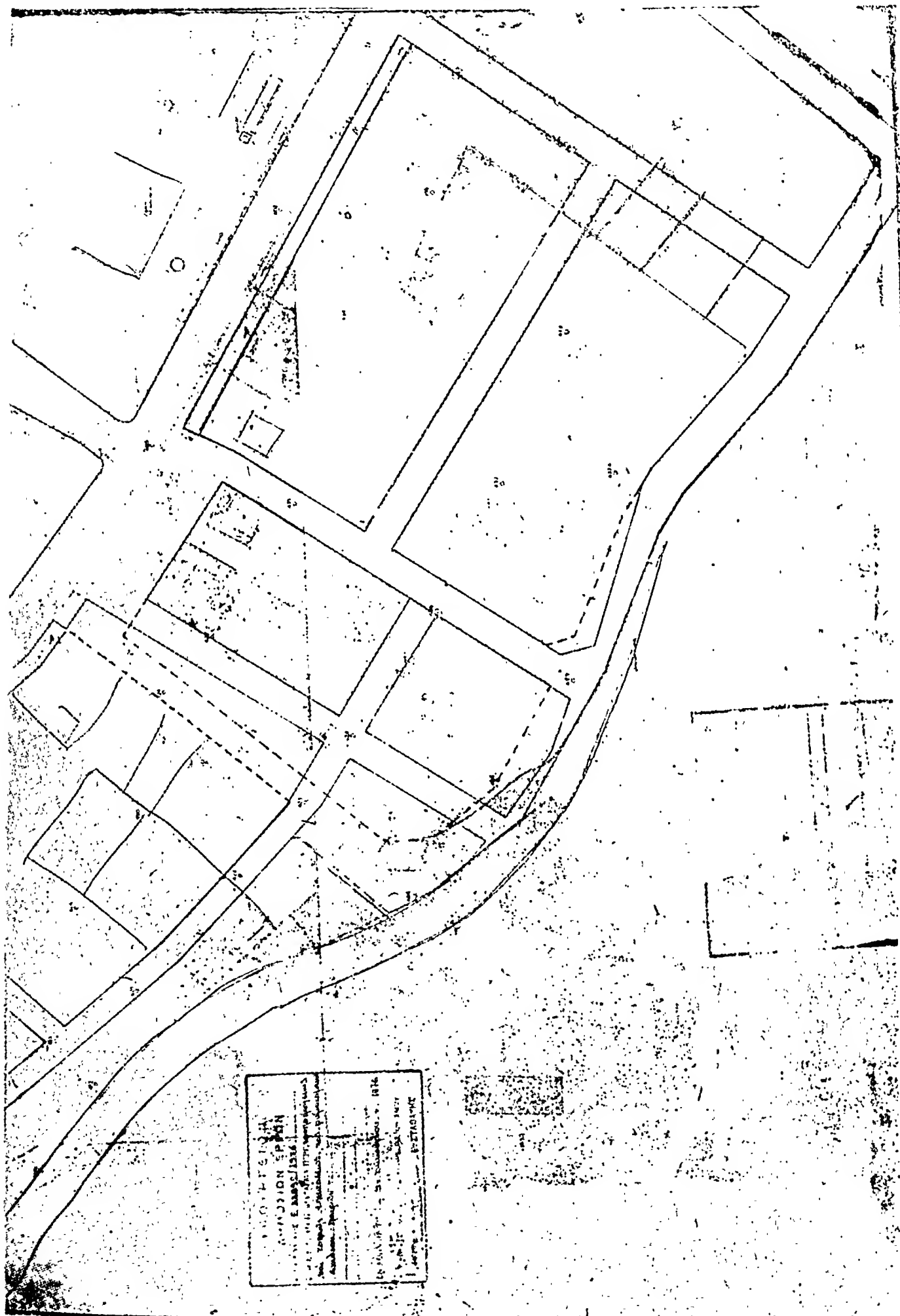
Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Ὀκτωβρίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΠΑΤΡΑΙ





(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίας Παρασκευῆς, Ἀττικῆς.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

ἔχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος ἀπερὶ σχεδίων πόλεων κλπ., ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 ἀπερὶ ΓΟΚ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 38 (παρ. 2) αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὐτῇ ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α), καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/1908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (Φ.Ε.Κ. 277/Δ'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 295/1973 καὶ 180/1975 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀγίας Παρασκευῆς, τὴν ὑπ' ἀριθ. 691/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 700/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀποφασίσαντες καὶ διατάττομεν:

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίας Παρασκευῆς (Ἀττικῆς) διὰ διανοίξεως ὁδοῦ διὰ μέσου τοῦ ὑπὸ τῶν ὁδῶν Εὐαγγελιστρίας, Περικλέους, Δήμητρος καὶ τῆς λεωφόρου Μεσογείων περικλειομένου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.33891/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κατεμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος τροποποιουμένου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς διανοιχθισομένης ὁδοῦ, ἐπιβάλλεται προκήπιον πρασιὰ πλάτους τεσσάρων (4.00) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν δημοσίων ἔργων Ὑπουργὸν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Ὀκτωβρίου 1976

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Σμύρνης,
Ἀττικῆς.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικότερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1) 3,9,29 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α), τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α'), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α), τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ), τὰς ὑπ' ἀριθμ. 874/1975 καὶ 685/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 700/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαιεν καὶ διατάσσουμεν :

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Σμύρνης (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ζωοδόχου Πηγῆς, Παλαιῶν Πατρῶν Γερμανοῦ καὶ Ζαρίφης περιχλεισμένου ὑπ' ἀριθμ. 356 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ὡς χώρου διὰ τὴν ἀνάγεισιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε. 33548/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ἐπὶ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον (πρασιά) ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μὴ τῶν καιμένων ἐντὸς τοῦ ἐν παρ. 1 τοῦ παρόντος χώρου τοῦ προοριζομένου δι' ἀνάγεισιν Σχολείου, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

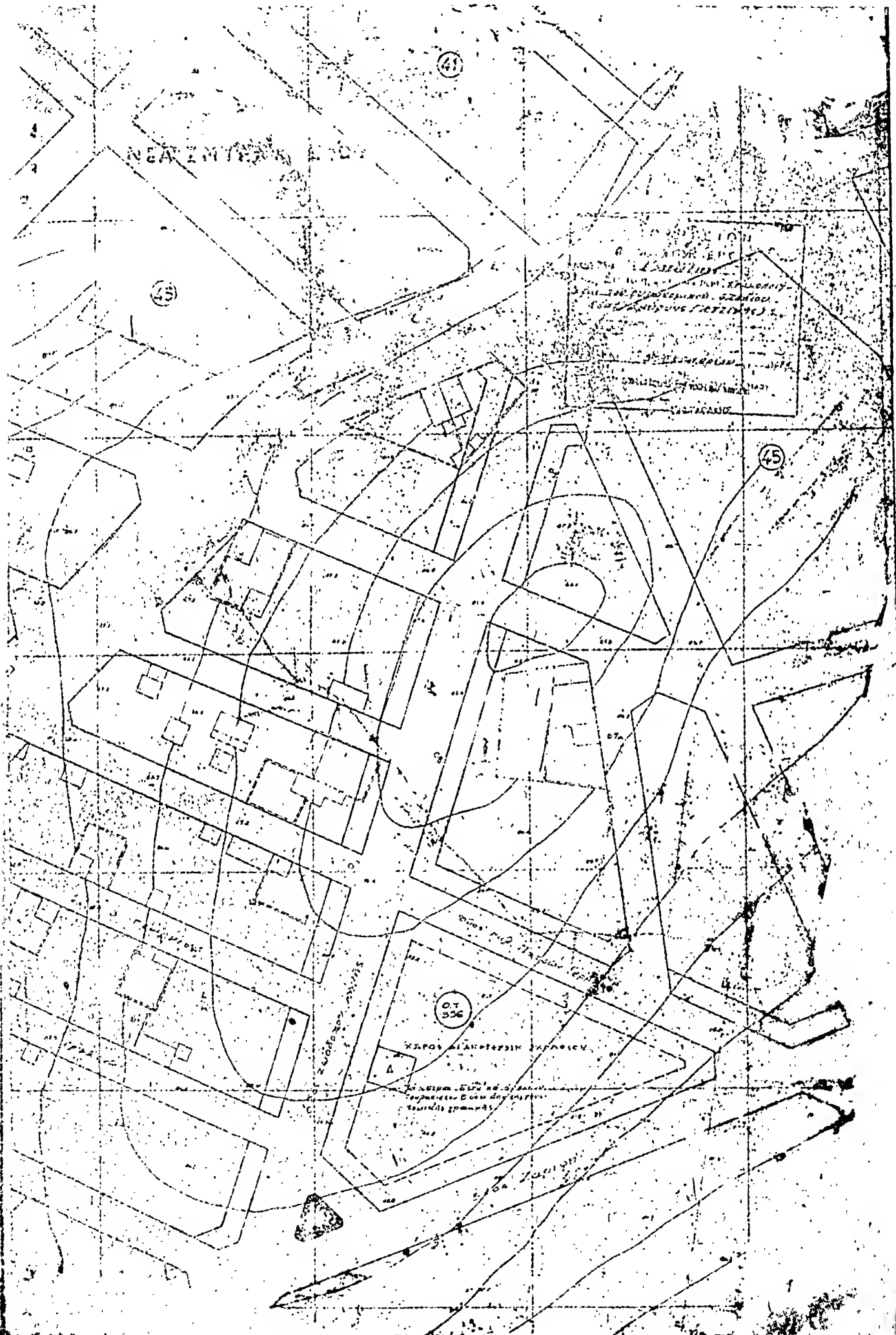
3. Τὰ ἀνεγερθῆσμενα Σχολικὰ κτίρια ἐντὸς τοῦ ἐν παρ. 1 τοῦ παρόντος χώρου δεῖν νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν πέριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν (5) μέτρα τοὐλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ὀκτωβρίου 1976

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. Ο. 8250

(4)

Περί αναγνωρίσεως και διατηρήσεως παρόδου έδου Μπουμπουλίνας εν Άργει Νομού Αργολίδος (Ο.Τ. 4), ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Έχοντας υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις:

α) Τού άρθρου 20 παρ. 4 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

β) Τού υπ' αριθ. 712/1970 Β. Δ/τος, ως έτροποποιήθη και συνεπληρώθη διά των υπ' αριθ. 677/1971 και 198/1971 έμβριων.

2. Τό εν ισχύ έγκεικλιμένον ρυμοτομικόν σχέδιον πόλεως Άργους.

3. Την από 17.3.1976 αίτησιν του Βασιλείου Αημνιάτη «περί αναγνωρίσεως και διατηρήσεως της παρόδου έδου Μπουμπουλίνας εν Άργει (Ο.Τ. 4)».

4. Τό τοπογραφικόν διάγραμμα της περιοχής συνταχθέν υπό του Πολιτικού Μηχανικού Κων/νου Δελή.

5. Τούς υπ' αριθ. 5330/12.10.1925 (Συμβ/ρον Άργους Σωκράτους Κιτζίρη), 3600/12.12.1955 (Συμβ/ρον Άργους Στυλ. Σαλυσσιώτου) τίτλους ιδιοκτησίας εξ ών προκύπτει ή ύπαρξις της εν θέματι παρόδου πρό της ισχύος του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος.

6. Την υπ' αριθ. 4835/9.4.1970 έκτασίωσιν του Δήμου Άργους, περί ύπάρξεως της παρόδου πρό του έτους 1923, αποφαζόμενος:

Αναγνωρίζομεν και διατηρούμεν την πάροδον της έδου Μπουμπουλίνας εν Άργει εντός του οικισμ. τετραγώνου 4, ως προϋφισταμένην του έτους 1923 άνευ μεταβολής των διαστάσεων αυτής.

Η ισχύς της παρούσης άρχεται από της δημοσιεύσεως διά της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Εν Ναυπλίω τη 26 Οκτωβρίου 1976

Ο Νομάρχης
Κ. ΚΟΤΙΚΑΣ